ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по "ТСУ и общински активи"

Уважаеми г-н Председател, на съвместно заседание на ПК по "ТСУ и общински активи" и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол", проведено на 22.10.2026 г., в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, ПК по "ТСУ и общински активи" разгледа предложение с Вх. №1469/12.10.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по "ТСУ и общински активи", присъстваха 7 общински съветници.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по "ТСУ и общински активи" със 7 гласа „За", „Против" – няма и „Въздържали се" – няма.

ПК по "ТСУ и общински активи" прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 22.10.2026 г.

ОТНОСНО: Промяна на списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд (НУРУРОЖФ) и във връзка с предложение с Вх. №1469/12.10.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Променя списъка на общинските жилища, приет с Решение №73/28.01.2016 г., Протокол №9 на Общински съвет – Свищов, като определя общинско жилище (едностаен апартамент, със ЗП 43,65 кв. м.) от фонд „за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди", в гр. Свищов, ул. "Алеко Константинов" №1, вх. „А", ап. 18, ет. V, да се прехвърли от списъка на "Жилища за настаняване на граждани с установени жилищни нужди" в списъка на "Жилища за продажба, замяна

и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

МОТИВИ: В Община Свищов е постъпило заявление с рег. индекс №94-3-6641/17.09.2026 г. от С. Б. Митева – наемател на общинско жилище (едностаен апартамент, със ЗП 43,65 кв. м.) от фонд „за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, в гр. Свищов, ул. “Алеко Константинов” №1, вх. „*”, ап. *, ет. *, с което желае да закупи същото по реда и условията на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд /НУРУРОЖФ/.

Договор № 94-Д-435/12.07.2006 г. за наем на общинско жилище е сключен между Община Свищов и А. М. Митрофанова /водещо име, майка на С. Б. Митева/ на основание Заповед №153/29.12.1982 г. за ползване на описания по-горе общински жилищен имот с предназначение за задоволяване на жилищни нужди. Представени са нотариално заверени декларации от настанените в Заповедта пълнолетни членове на семейството, а именно А. М. Митрофанова и М. М. Цвяткова, относно разрешаване продажбата на заявителя.

Продажбата на общинското жилище е възможна след вземане на решение от Общински съвет – Свищов за промяна на предназначението му от „Жилище за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“ в „Жилище за продажба, замяна и обезщетение на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“: …….....

/Валери Николов/